

Kővágóörs, Jókai utca 18.

A helybéliek által Katus néni házaként emlegetett, náddal fedett műemlék lakóház a 18. században épült. Kővágóörs történeti településszerkezetében a Felszeg nevű részen található. A házat többször átépítették, de még romos állapotában is őrizte eredeti megjelenését. Külön érdekessége a kőből rakott macskalépcső, mely az első lehetett a faluban.

Katus néni halála után a házat rendkívül rossz állapotban, nyaraló céljára vásárolták meg. A felújítás célja volt, hogy az új funkció a statikailag válságos állapotú szerkezeteket is megőrizve, a meglévő terek felhasználásával kerüljön kialakításra. A homlokzatokat az eredeti íves nyílású tornáccal és a vakolatarchitektúrával együtt helyreállították és a festékrétegek kutatási eredménye alapján az egész házat fehérre meszelték.

Az épület első részébe lakó funkciók kerültek, a hátsó részébe, a volt istálló helyére pedig vendégszoba fürdőszobával és galériával. A tetőt az eredetinek megfelelően náddal fedték, a hátsó tetőfelületen két íves ablakkal. Megtörtént a szabadkémény szerkezetének stabilizálása, de a kemencét el kellett bontani részben az állaga miatt, illetve a konyhatér jobb használhatósága érdekében. Összességében véve minimális változtatásokkal sikerült a belső értékeket megmenteni. A telekre hagyományos technológiával, a környékbeli portákon elterjedt típusú földi pincét építettek még.

Az épület felújításának kiemelkedő érdeme, hogy válságos állapotúvá vált szerkezeteket is megmentett. A befalazott tornác kibontásával helyreállt a ház eredeti karaktere. Az újonnan legyártott nyílászárók és az eredeti mintájára készült kéményfejek láthatóan nagy figyelemmel végzett munka eredményei. A látszó fafödém és az újonnan kialakított vizes helyiségek jó ízléssel megválasztott burkolatai erősítik az enteriőrök népi házhoz illő hangulatát. Az utcai homlokzaton megőrzött ablakkeretezés és a tetőformában megtartott hullám a ház egyediségét jelentő karakterjegyekként maradtak fenn. Az épület-helyreállítás hozzájárult Kővágóörs, Felszeg falurészén az archaikus utcakép megőrzéséhez. Az új tulajdonosok az épületet szeretik, jókarbantartják. Katus néni nyugodtan tekinthet a portájára.

Építető: Beke Tamás és Beke Szabó Erzsébet

Tervező: Kerner Gábor

Kivitelező: Csécs Róbert