

### ***Budapest, VI. kerület, Andrássy út 23., Wahrmann-palota***

*A kiemelkedő és példamutató módon megvalósított történeti épület felújításának és új rendeltetés céljára történő átépítésének-bővítésének elismerésére, az épület alapos helyreállításáért, új funkcióra való alkalmazásáért, valamint a történeti épület bővítéséért, kiegészítéséért, amely kortárs hangnemben készült, de gondos tervezéssel jól együttműködik a műemléképülettel.*

Az Andrássy út 23. számú Wahrmann-palota 1882 és 1884 közt épült Freund Vilmos tervei szerint. Az épület méltó helyéhez, a Sugárút egyik legrangosabb, az Operával szembeni telkéhez: eleganciája, részletei, anyagai a helyszín és a korszak legjobb épületei közé emelik. Az irodaházzá alakított egykori bérpalota a helyreállítás során megőrizte értékeit, eredeti pompájukat kapták vissza terei, az egykori tulajdonos reprezentatív lakása régi fényében ragyoghat. Külső és belső homlokzatain gondosan restaurálták díszzeit, sgrafittóit.

Az új részek kialakítása, az udvarlefedés és a bővítés eleganciájában, építészeti minőségében követi a régi épületet, de hangnemében, formálásában összetéveszthetetlenül kortárs megfogalmazású. A legfelső szintre vezető lépcső a régi meghosszabbítása, mai megjelenésű, eszköztelenül képes összhangot teremteni az épület új és régi része közt. Az egykori zárófödém feletti bővítés az udvar felől visszafogott üveghomlokzat mögé, az utcák felé az eredeti homlokzatot záró balusztrád mögé húzódik, így az épület megjelenését nem zavarja.